

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BAIA MARE**

**ORDINEA DE ZI suplimentară
a ședinței ordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 29 IANUARIE 2026**

1.Proiect de hotărâre privind acordarea de masă caldă, în regim catering, elevilor de la unitatea de învățământ Școala Gimnazială Simion Bărnuțiu Baia Mare cu structura școlară arondată, Școala Gimnazială Petre Dulfu Baia Mare în cadrul Programului național "Masă sănătoasă"

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Art.1. Se aprobă acordarea de masă caldă, în regim catering, elevilor de la unitatea de învățământ Școala Gimnazială Simion Bărnuțiu Baia Mare cu structura școlară arondată, Școala Gimnazială Petre Dulfu Baia Mare în cadrul Programului național "Masă sănătoasă" pentru un număr de 566 de elevi împărțiți astfel:

- 296 de porții pentru elevi de nivel primar și gimnazial – locație: Baia Mare, str. Mihai Eminescu nr. 80A - Unitatea PJ - Școala Gimnazială Simion Bărnuțiu Baia Mare;
- 270 de porții pentru elevi de nivel primar și gimnazial – locație: Baia Mare, str. Luminisului, nr. 1 - Școala Gimnazială Simion Bărnuțiu Structura Școala Gimnazială "Petre Dulfu" Baia Mare;

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II - Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III-Aviz favorabil 6-0-0

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii folosinței gratuite, printr-un act adițional încheiat în favoarea Consiliul Județean Maramureș pentru imobilul clădire administrativă, identificat în CF nr. 102681, aflat în domeniul public al Municipiului Baia Mare, în suprafață construită desfășurată totală de 8089 mp, situat pe Bd Unirii, nr. 15, pe o perioadă de 1 an

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Art 1. Se aprobă prelungirea folosinței gratuite, printr-un act adițional încheiat în favoarea Consiliul Județean Maramureș pentru imobilul clădire administrativă, identificat în CF nr. 102681, aflat în domeniul public al Municipiului Baia Mare, în suprafață construită desfășurată totală de 8089 mp, situat pe Bd Unirii, nr. 15, pe o perioadă de 1 an.

Art.2 Termenul folosinței gratuite este de 1 an, respectiv până la data de 19.02.2027.

Art.3 Celelalte prevederi ale contractului de folosință gratuită nr.9567/19.02.2025 rămân neschimbate.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu prin Serviciul Contracte Imobiliare.

Comisia I - Aviz favorabil 6-0-1

Comisia II - Aviz favorabil 6-0-0

3. Proiect de hotărâre privind stabilirea unor măsuri suplimentare, în vederea gestionării eficiente a problemei câinilor fără stăpân din Municipiul Baia Mare

Inițiatori – domnii consilieri Cirt Mircea și Zaharie Daniel

Art.1 Se aprobă planul de măsuri pentru eficientizarea problemei câinilor fără stăpân în Municipiul Baia Mare, plan de măsuri care constituie Anexa nr. 1 la prezenta.

Art.2 Se vor cuprinde, pe lista de investiții și în bugetul local pentru anul 2026, sumele necesare pentru punerea în aplicare a planului de măsuri, prevăzut în Anexa nr. 1 la prezenta.

Comisia I - Aviz nefavorabil 3-0-4

Comisia II - Aviz nefavorabil 2-1-2

Comisia III- Aviz favorabil 4-0-2 cu amendamentul:

La punctul 3 din Anexă: După sterilizare, cazarea exemplarelor (sterilizate) în adăpost, se va face în limita locurilor disponibile 6-0-0

4. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 360/2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare - CF 19, Bulevardul Unirii, Nr. 11”, modificat prin HCL 498/2025

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

ART. I. Se aprobă modificarea articolului 2 al H.C.L. nr. 360/2025, care va avea următorul conținut:

“Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare – CF 19, Bulevardul Unirii, Nr. 11”, în cuantum de 16.246.568,19 lei (inclusiv TVA), din care valoarea totala eligibilă este de 13.312.560,38 lei (inclusiv TVA) și valoarea totală neeligibilă este de 2.934.007,81 lei (inclusiv TVA).”

ART. II. Se aprobă modificarea articolului 3 al H.C.L. nr. 360/2025, care va avea următorul conținut:

“Art. 3. Se aprobă contribuția proprie a UAT Baia Mare în proiect sumei de 3.200.259,05 lei, TVA inclus, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 2.934.007,81 lei, TVA inclus, cât și contribuția de minim 2 % din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 266.251,24 lei TVA inclus, reprezentând cofinanțarea proiectului “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare – CF 19, Bulevardul Unirii, Nr. 11”

Contribuția Asociației de proprietari la cheltuielile neeligibile în cuantum de 155.294,10 lei, TVA inclus, reprezentând, după caz:

- 100% din valoarea cheltuielilor corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor juridice care nu se încadrează în categoria IMM, a solicitantului UAT sau a autorităților și instituțiilor publice
- 100% din valoarea cheltuielilor corespunzătoare apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice care nu se încadrează în categoria IMM, a solicitantului UAT sau a autorităților și instituțiilor publice

• 100% din valoarea cheltuielilor corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință (inclusiv apartamentelor declarate la ONRC ca sedii sociale de firmă, care nu desfășoară activitate economică, cu destinație locuință), sau apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea persoanelor juridice de tip IMM, care nu depun proiectul în parteneriat cu solicitantul eligibil UAT.

Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile și neeligibile, ce revin Asociației de proprietari, se va face esalonat pe o perioadă de 5 ani după finalizarea implementării proiectului, prin stabilirea unei taxe în funcție de situația financiară concretă și de cota parte indiviză aferentă fiecărei proprietăți individuale.”

ART. III. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 360 / 2025 rămân nemodificate.

Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0

Comisia II - Aviz favorabil 5-0-0

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării de către Serviciul Public Ambient Urban Baia Mare a Programului Unitar de Acțiune de Combatere a Vectorilor, prin deratizare, dezinfecție și dezinsecție pe raza municipiului Baia Mare pentru anul calendaristic 2026

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Art.1 Se aprobă efectuarea de către Serviciul Public Ambient Urban Baia Mare a Programului Unitar de Acțiune de Combatere a Vectorilor, prin deratizare, dezinsecție și dezinfecție pe raza municipiului Baia Mare, pentru anul 2026, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Contravaloarea tratamentelor cuprinse în Programul Unitar anual de Acțiune de Combatere a Vectorilor, prin deratizare, dezinsecție și dezinfecție, prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre, se suportă de la bugetul local al Municipiului Baia Mare .

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se mandatează Serviciul Public Ambient Urban Baia Mare.

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II - Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III-Aviz favorabil 6-0-0

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea transformării unor posturi din statul de funcții al Spitalului de Pneumoftiziologie "Nicolae Rușdea" Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Art. 1 Se aprobă transformarea unor posturi din statul de funcții al Spitalului de Pneumoftiziologie "Nicolae Rușdea", conform anexei la prezenta.

Art. 2 Anexa 2 la H.C.L. nr. 388/2025 privind aprobarea organigramei și statului de funcții pentru Spitalul de Pneumoftiziologie "Nicolae Rușdea" Baia Mare se modifică în mod corespunzător.

Art. 3 Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Managerului Spitalului de Pneumoftiziologie "Nicolae Rușdea" Baia Mare.

7. Proiect de hotărâre privind acordarea unui sprijin cu titlu de compensație pentru plata impozitului aferente clădiri folosită ca domiciliu și pentru terenul aferent acesteia, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor încadrate în grad de handicap grav, grav cu asistent personal și accentuat, respectiv a reprezentanților legali pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav și accentuat, cu domiciliul pe raza Municipiului Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Art.1 (1) Se aprobă acordarea în anul bugetar 2026 a unui sprijin cu titlu de compensație ca beneficiu complementar, susținut din bugetul local pentru plata impozitului aferent clădiri folosite ca domiciliu și terenul aferent acesteia aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor încadrate în grad de handicap grav, grav cu asistent personal și accentuat, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat, cu domiciliul pe raza Municipiului Baia Mare, pentru care datorează acest impozit.

(2) Compensația se acordă în quantum de până la 500 lei /beneficiar/imobil, dar nu mai mult decât valoarea impozitului datorate de beneficiar pentru clădirea de domiciliu și terenul aferent acesteia aflate în proprietatea pe raza teritorială a Municipiului Baia Mare.

Art.2 Sprijinul prevăzut la art. 1 al prezentei, se va acorda la cerere, care se va depune la sediul Direcției de Asistență Socială Baia Mare, str. Dacia nr. 1, însoțită de următoarele documente doveditoare:

- Act de identitate al beneficiarului și a persoanei aflate în întreținere după caz;
- Certificat de încadrare în grad de handicap valabil pentru întregul an 2026 al beneficiarului sau a persoanei aflate în întreținere după caz;
- Dovada achitării impozitului pentru anul 2026, aferente locuinței de domiciliu și terenul aferent acesteia aflate în proprietatea solicitantului sau beneficiarului după caz;

Art.3 (1) Stabilirea dreptului sau respingerea cererii se va realiza prin dispoziția Primarului Municipiului Baia Mare, în termen de 30 de zile de la depunerea cererii și a tuturor documentelor justificative.

(2) Cererea se va depune cel târziu la data de 30.10.2026, indiferent de data anterioară la care s-a achitat impozitul.

(3) Plata se va realiza în termen de 15 zile lucrătoare de la stabilirea dreptului conform alin.(1), dar după aprobarea bugetului local pentru anul 2026.

Art. 4 Suma necesară acordării sprijinului prevăzut la art. 1 se va cuprinde în bugetul Direcției de Asistență Socială Baia Mare, odată cu aprobarea bugetului general consolidat al Municipiului Baia Mare pe anul 2026.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică și Direcția de Asistență Socială Baia Mare.

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0 cu amendamentul: La art.2 după strada Dacia nr. 1, se completează cu „sau online la adresa de email a Direcției de Asistență Socială, cu certificarea conformității prin interogarea bazei de date a autorității locale.”

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării cotizației Municipiului Baia Mare la bugetul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare>

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

- Art. 1 Se aprobă modificarea contribuției Municipiului Baia Mare la bugetul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> la suma de 4 lei/locuitor/an, raportat la populația anuală după domiciliu, date definitive, publicată de Institutul Național de Statistică.
- Art. 2 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, domnul Ioan Doru Dăncuș, să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> pentru aprobarea contribuției Municipiului Baia Mare la bugetul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> precum și pentru aprobarea modificării Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare>, în sensul dispozițiilor prezentei hotărâri.
- Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Baia Mare.
- Art. 4 Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.
- Art. 5 Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin grija Direcției Relații Internaționale Parteneriate Civice și Comunicare.

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0 cu amendamentul: La art. 1 după sintagma 4 lei/locuitor/an, se completează cu “pentru anul bugetar 2026”. 6-0-1

Comisia III-Aviz nefavorabil 3-0-3, cu amendamentul dnei Danciu Ioana: Cuvântul “cotizație” din titlu se modifică (se înlocuiește) cu cuvântul “ contribuție”, ca în art. 1. 6-0-0